Совет Сельского поселения Новотатышлинский сельсовет муниципального района Татышлинский район Республики Башкортостан

**РЕШЕНИЕ**

 от «13» ноября 2018 года № 246

**«Об установлении земельного налога на территории Сельского поселения Новотатышлинский сельсовет муниципального района Татышлинский район Республики Башкортостан»**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 28 декабря 2017 года № 436 «О внесении изменений на части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» и Налоговым кодексом Российской Федерации, руководствуясь пунктом 2 части 1 статьи 3 Устава Сельского поселения Новотатышлинский сельсовет муниципального района Татышлинский район Республики Башкортостан,Совет Сельского поселения Новотатышлинский сельсовет решил:

1. Ввести земельный налог (далее – налог) на территории Сельского поселения Новотатышлинскийсельсовет муниципального района Татышлинский район Республики Башкортостан.

2. Налогоплательщиками налога признаются организации и физические лица, обладающие земельными участками, признаваемыми объектом налогообложения всоответствии со статьей 389 Налогового Кодекса Российской Федерации, на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения, если иное не установлено пунктом 1 статьи 388 Налогового Кодекса Российской Федерации.

3. Объектом налогообложения признаются земельные участки, расположенные в пределах Сельского поселения Новотатышлинский сельсовет муниципального района Татышлинский район Республики Башкортостан, на территории которого введен налог.

4. Налоговая база определяется в отношении каждого земельного участка как его кадастровая стоимость по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом в соответствии со статьей 391 Налогового Кодекса Российской Федерации.

5. Налоговым периодом признается календарный год.

6.Установить налоговые ставки земельного налога в размере:

6.1. 0,3 процента в отношении земельных участков:

* отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;
* занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;
* занятых бюджетными учреждениями, автономными учреждениями, казенными учреждениями, созданные Республикой Башкортостан и муниципальными образованиями муниципального района Татышлинский район Республики Башкортостан, финансовое обеспечение деятельности которых осуществляется за счет средств соответствующих бюджетов – в отношении земельных участков, приобретенных (предоставленных) для непосредственного выполнения возложенных на эти учреждения функций;

- приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

6.2. 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

7. Освободить от уплаты земельного налога следующие категории налогоплательщиков:

1) детских оздоровительных учреждений, независимо от источников финансирования - в отношении земельных участков, предоставленных для непосредственного выполнения возложенных на эти учреждения функций;

2) ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, а также ветеранов и инвалидов боевых действий;

3) Героев Советского Союза и Героев Российской Федерации, полных кавалеров ордена Славы;

4) ветеранов труда;

5) инвалидов, имеющих I, II, III группы инвалидности;

6) инвалидов с детства;

7) физических лиц, имеющих право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС» (в редакции Закона Российской Федерации от 18 июня 1992 года №З061-1), в соответствии с Федеральным законом от 26 ноября 1998 года № 175-ФЗ «О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку «Теча» и в соответствии с Федеральным законом от 10 января 2002 года №2-ФЗ «О социальных гарантиях гражданам, подвергшихся радиационному воздействию вследствие лазерных испытаний на Семипалатинском полигоне»;

8) физических лиц, принимавших в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;

9) физических лиц, получивших или перенесших лучевую болезнь или ставших инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику.

Налоговые льготы, установленные настоящим пунктом, не распространяются на земельные участки (часть, доли земельных участков), сдаваемые в аренду.

8. Налогоплательщики - физические лица, имеющие право на налоговые льготы, представляют заявление о предоставлении льготы и документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу, в налоговый орган.

9. Физические лица уплачивают земельный налог на основании налогового уведомления, направляемого налоговым органом.

10. Установить следующие порядок и сроки уплаты земельного налога и авансовых платежей по земельному налогу:

10.1. установить для налогоплательщиков – организаций отчетные периоды, которыми признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

10.2. налогоплательщики – организации уплачивают авансовые платежи по земельному налогу не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.

10.3. налогоплательщиками – организациями уплачивается налог по итогам периода не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

10.4 налогоплательщики - физические лица уплачивают налог не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.

11. Признать утратившим силу решение Совета Сельского поселения Новотатышлинский сельсовет муниципального района Татышлинский район Республики Башкортостан от 13 ноября 2017 г. № 178 «Об установлении земельного налога».

12. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1 января 2019 года.

13. Настоящее решение опубликовать на сайте администрации Сельского поселения Новотатышлинский сельсовет муниципального района Татышлинский район Республики Башкортостан и разместить на информационном стенде.

Глава Сельского поселения

Новотатышлинский сельсовет

муниципального района

Татышлинский район

Республики Башкортостан: Н.В. Рахимьянов